

Протокол № 8/Н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Салават, ул. Ленина, д. № 47, проводимого в очно-заочной форме голосования «7» 10 2020 год.

Форма проведения общего собрания:

ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: «30» 09 2020 года
Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: г. Салават, ул. Ленина, д. 47 входная группа подъезда № 1
Время открытия очного обсуждения вопросов повестки дня: 16 часов 00 минут
Время закрытия очного обсуждения вопросов повестки дня: 16 часов 30 минут
Дата начала заочного голосования: «30» 09 2020 года
Время начало заочной части собрания: 18 часов 00 минут
Дата окончания приема заполненных решений собственников: «7» 10 2020 года

Инициатор(ы) внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 47 по ул. Ленина: Иедосеева Э.Н., собственник кв. № 6 на основании договора обмена от 03.03.1998г.

(Ф.И.О. полностью, номер помещения, документ подтверждающий право собственности на данное помещение)

Присутствующие лица: общее количество присутствующих лиц 38 чел. (Список прилагается. Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100% голосов.¹

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1920,6 кв.м., в том числе жилых помещений МКД - 1804,5 кв.м., нежилых помещений - 116,1 кв.м.

Итого на внеочередном общем собрании собственников помещений МКД участвовали собственники помещений и(или) представители собственников помещений в МКД, проводимого в форме очно-заочного голосования в количестве 38 человек, обладающие 54,46% голосов от общего количества голосов всех собственников помещений в МКД, что составляет 100% голосов от количества присутствующих и принимавших участие в голосовании (в форме очно-заочного голосования) на внеочередном общем собрании собственников помещений МКД (Протокол счетной комиссии по итогам подсчета голосов в заочной части голосования прилагается – Приложение № 6 к настоящему Протоколу ОСС МКД).

Кворум - имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председательствующего общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Уборку мест общего пользования в многоквартирном доме производить за счет дополнительных средств собственников.

ЖК «САЛАВАТ»	Кол-во листов
Вх. № <u>42</u>	Основн. Присл.
<u>09.10</u>	

¹ В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

5. Утверждение размера платы 1 руб. 79 коп. с общей площади квартиры и размещение отдельной строкой в квитанции за уборку лестничной клетки общего имущества многоквартирного дома.

6. Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.

В соответствии с частью 3 статьи 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которыми обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

1. По первому вопросу: «Выбор председательствующего общего собрания собственников помещений».

СЛУШАЛИ: Федосееву Э.В., который(ая) предложил(а) свою кандидатуру в качестве председателя общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председательствующим общего собрания собственников помещений, Федосееву Э.В. собственника кв. №6.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председательствующим общего собрания собственников помещений Федосееву Э.В., собственника кв. №6.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100%	-	-	-	-

2. По второму вопросу: «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений».

СЛУШАЛИ: Федосееву Э.В., собственника кв. № 6, который(ая) предложил(а) присутствующим в качестве секретаря собрания выбрать собственника кв. № 2.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Бобрик И.С., собственника кв. №2.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений Бобрик И.С., собственника кв. №2.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	-	-	-	-

3. По третьему вопросу: «Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек».

СЛУШАЛИ: Федосееву Э.В., собственника кв. № 6, который(ая) озвучил предлагаемый состав счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Шарафутдинову Л.В., кв. №1;
- Чарикова П.А., кв. №3;
- Сафиуллина И.М., кв. №25.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать счетную комиссию в составе трех человек и проголосовать за ее состав в целом:

- Шарафутдинову Л.В., кв. №1;
- Чарикова П.А., кв. №3;

- Сафиуллина И.М., кв. №25.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	—	—	—	—

4. По четвертому вопросу: «Уборку мест общего пользования в многоквартирном доме производить за счет дополнительных средств собственников».

«СЛУШАЛИ: Федосееву И.В., собственника кв.№ 6, который(ая) рассказал(а), что уборку мест общего пользования в многоквартирном доме будет производиться за счет дополнительных средств собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Производить уборку мест общего пользования в многоквартирном доме производить за счет дополнительных средств собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уборку мест общего пользования в многоквартирном доме производить за счет дополнительных средств собственников.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших	Количество о голосов	% от числа проголосовавших
38	100	—	—	—	—

5. По пятому вопросу: «Утверждение размера платы 1руб.79 коп. с общей площади квартиры и размещение отдельной строкой в квитанции за уборку лестничной клетки общего имущества многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: Федосееву И.В., собственника кв.№ 6, который(ая) рассказал(а), что размера платы 1руб.79 коп. будет начисляться с общей площади квартиры и размещаться отдельной строкой в квитанции за уборку лестничной клетки общего имущества многоквартирного

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размера платы 1руб.79 коп. с общей площади квартиры и размещение отдельной строкой в квитанции за уборку лестничной клетки общего имущества многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размера платы 1руб.79 коп. с общей площади квартиры и размещение отдельной строкой в квитанции за уборку лестничной клетки общего имущества многоквартирного дома.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	—	—	—	—

6. По шестому вопросу: Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Федосееву И.В., собственника кв. 6, который(ая) рассказал(а), что оригинал протокола должен храниться в ГЖИ, и собрание может определить, где будет храниться его копия.


ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений в ЖК «Салават».


РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений ЖК «Салават».


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавши х	Количество о голосов	% от числа проголосовавши х	Количество о голосов	% от числа проголосовавши х
38	100	-	-	-	-


Приложение к протоколу:

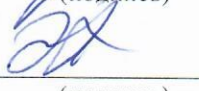
- ✓ 1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- ✓ 2. Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- ✓ 3. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания в помещении дома.
- ✓ 4. Список присутствующих на общем собрании на 0 л., в 1 экз.
- 5. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 38 л., в 1 экз.
- ✓ 6. Протокол счетной комиссии на 0 л., в 1 экз.
- ✓ 7. Список приглашенных лиц на 0 л., в 1 экз.

Председательствующий общего собрания  (Федосееву Э.В.) 30.09.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания  (Бобрик И.С.) 30.09.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии  (Шарафутдинову Л.В.) 30.09.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии ✓  (Чарикова П.А.) 30.09.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)

Член счетной комиссии  (Сафиуллина И.М.) 30.09.2020
(подпись) расшифровка подписи (дата)